

ПРОТОКОЛ № 1
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД,
расположенного по адресу: г. Владимир, мкр. Юрьеvec, ул. Славная, д.17

29 февраля 2020 г.

г. Владимир

Форма проведения: заочная.

Инициатор собрания: Правление ТСН «ТСЖ Славная, 17», ИНН 3327119698.

Место проведения: г. Владимир, мкр. Юрьеvec, ул. Славная, д.17.

Заочное голосование по вопросам повестки дня состоялось в период с 21.02.2020г. по 29.02.2020 г.

Место приема: «Ящик для голосования» расположенный на первом этаже в каждом подъезде.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности: 3734,00 кв.м. = 100%. Количество голосов участников собрания: 2361,94 голосов, что составляет 63,25 % (3734,00 голосов = 100%).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Решения общего собрания собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование, принимались простым большинством от кворума.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение размера платы на содержание жилого помещения.
3. Утверждение целевого сбора ТСН.
4. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества, на следующий отчетный период, и мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем собрания Чижикова А.А., секретарем Чернову Д.Ю., поручить избранным председателю и секретарю подвести итоги заочного голосования и подписать протокол собрания.

Голосовали: «за» 2319,04 гол. (98,18%), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 42,90 гол. (1,82%).

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Утвердить размер платы на содержание жилого помещения (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ) и услуг по сбору и вывозу мусора), в размере 22,30 руб./кв.м.

Голосовали: «за» 0 гол. (0%), «против» 2227,15 гол. (94,29%), «воздержались» 134,79 гол. (5,71%).

Решение не принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Установить ежемесячный целевой сбор на нужды ТСН в размере 150 руб. с каждого помещения, поручить управляющей организации начисление и выставление отдельной строкой в квитанциях на оплату ЖКУ с февраля 2020 года, поручить Правлению ТСН определять направления расходования целевого сбора ТСН.

Голосовали: «за» 2126,15 гол. (90,02%), «против» 82,20 гол. (3,48%), «воздержались» 153,59 гол. (6,50%).

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня:

Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества, предложенный управляющей организацией на следующий отчетный период, и мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Голосовали: «за» 325,49 гол. (13,78%), «против» 1558,95 гол. (66%), «воздержались» 477,50 гол. (20,22%).

Решение не принято.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений МКД.
2. Реестр собственников помещений МКД.
3. Решения собственников помещений МКД по вопросам повестки дня.
4. Реестр подсчета голосов участников общего собрания собственников помещений МКД.

Председатель собрания: _____ Чижиков А.А.

Секретарь собрания: _____ Чернова Д.Ю.